

기업도시개발구역 조사서

(앞 쪽)

1. 구역의 명칭						
2. 지정 목적						
3. 위치 및 면적						
4. 토지이용현황(천㎡)						
가. 용도지역 (전 체)	계	도시지역	관리지역	농림지역	자연환경 보전지역	기 타
전						
답						
대 지						
공 장						
임 야						
기 타						
나. 용도지역 (도시지역)	계	주거지역	상업지역	공업지역	녹지지역	기 타
전						
답						
대 지						
공 장						
임 야						
기 타						
5. 법령상 제한사항	제 한 내 용	위 치			면적(천㎡)	
	군사시설보호					
	고 도 제 한					
	농업진흥지역					
	문화재 보호					
	기 타					

	구분	계			농업진흥지역내						농업진흥지역밖			
					농업진흥구역			농업보호구역						
		계	전	답	계	전	답	계	전	답	계	전	답	
6. 농경지 현황 (천㎡)	계													
	도시지역													
	관리지역													
	농림지역													
	자연환경 보전지역													
7. 지구내 지장물 현황	지장물내용	존치대상			철거대상			비고						
8. 인근 주요 지장물 현황	지장물내용	구역경계와의 거리			이용계획									
9. 공시지가 고시일자				10. 공시지가(㎡당)				최저 :		천원				
								최고 :		천원				
11. 추정 사업비(억원)	계	토지매입비			부지조성공사비			기 타						
12. 간선시설	구 분	기 존				신 설								
		수량	금 액(억원)		수량	금 액(억원)								
13. 종합의견														
14. 조사자 (기업)	소 속			직 위			성 명	(서명 또는 인)						
15. 확인자 (지방자치단체)	소 속			직 위			성 명	(서명 또는 인)						